

CONTRATOS COM O MESMO GRUPO

| ITEM | CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO | VÍNCULO COM A CIA | VALOR ORIGINAL | | DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO | CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO | SALDO REMANESCENTE | |
|------|---|---|--------------------------|------------|-----------------------------------|---|-----------------------|---------------------|
| | | | R\$ MIL | DATA | | | R\$ MIL | DATA |
| 01 | Acordo firmado com o Sr. José Isaac Peres formalizando a prestação de serviços de Diretor Presidente da Companhia. Os pagamentos realizados durante o primeiro trimestre de 2007 sob tal acordo somaram R\$ 1.308 mil e foram recebidos por intermédio da sociedade Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. | Acionista Controlador Indireto e Administrador | 11.912 | 09/06/2006 | 05 anos | - | 6.072 | 31 de março de 2007 |
| 02 | Opção de Compra de 1.497.773 Ações Ordinárias de Emissão da Companhia concedida ao Sr. José Isaac Peres. A opção de compra concedida será integralmente exercível a partir de 180 dias após 26 de fevereiro de 2008, a um preço de R\$9,80 por ação (corrigido monetariamente pelo IPCA até a data do seu efetivo exercício). | Acionista Controlador Indireto e Administrador | - | 06/07/2007 | - | - | - | - |
| 03 | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no BShopping firmado com a Divertiplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 50% detido pela Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o primeiro trimestre de 2007 somaram R\$ 51 mil. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador. | 8% do faturamento mensal | 31/03/2002 | 07 anos | - | - | - |

| ITEM | CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO | VÍNCULO COM A CIA | VALOR ORIGINAL | | DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO | CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO | SALDO REMANESCENTE | |
|------|---|---|--------------------------|------------|-----------------------------------|---|-----------------------|------|
| | | | R\$ MIL | DATA | | | R\$ MIL | DATA |
| 04 | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no MorumbiShopping firmado com a Divertiplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 50% detido pela Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o primeiro trimestre de 2007 somaram R\$ 92 mil. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador. | 8% do faturamento mensal | 16/12/2002 | 07 anos | - | - | - |
| 05 | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no BarraShopping firmado com a Divertiplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 50% detido pela Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o primeiro trimestre de 2007 somaram R\$ 138 mil. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador. | 8% do faturamento mensal | 20/08/2003 | 10 anos | - | - | - |
| 06 | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no ParkShoppingBarigüi firmado com a Divertiplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 50% detido pela Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o primeiro trimestre de 2007 somaram R\$ 48 mil. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador. | 8% do faturamento mensal | 20/08/2003 | 07 anos | - | - | - |
| 07 | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no ParkShopping firmado com a Divertiplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 50% detido pela Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o primeiro trimestre de 2007 somaram R\$ 164 mil. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador. | 8% do faturamento mensal | 01/01/2007 | 05 anos | - | - | - |

| ITEM | CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETO E CARACTERÍSTICAS DO CONTRATO | VÍNCULO COM A CIA | VALOR ORIGINAL | | DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO | CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TÉRMINO | SALDO REMANESCENTE | |
|------|--|---|--------------------------|------------|-----------------------------------|---|-----------------------|------------|
| | | | R\$ MIL | DATA | | | R\$ MIL | DATA |
| 08 | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no RibeirãoShopping firmado com a Divertiplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 50% detido pela Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o primeiro trimestre de 2007 somaram R\$ 38 mil. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador. | 8% do faturamento mensal | 01/01/2005 | 07 anos | - | - | - |
| 09 | Instrumento Particular de Confissão de Dívida firmado entre Multishopping Empreendimentos Imobiliários S.A. (credora) e W.P. Empreendimentos e Participações Ltda. (devedora), sociedade em cujo capital o Sr. Manasses Wilson Peres, irmão do Sr. José Isaac Peres, detém mais de 90% do capital social. O saldo da dívida é atualizado pelo IGP-DI + 12% a.a. | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador | 327,9 | 01/11/2005 | Indeterminado | - | 947,2 | 31/03/2007 |
| 10 | Contrato de Sociedade em Conta de Participação firmado com a Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. (sócio ostensivo). Os sócios aportaram inicialmente um valor total de R\$2.503,4 mil na proporção de suas participações. Detemos 98% do capital social da sociedade (Sociedade em Conta de Participação Royal Green), na qualidade de sócio participante, e a Multiplan Planejamento, Participações e Administração S.A. parcela correspondente a 2%. Os resultados apurados são divididos proporcionalmente entre os sócios. Durante o primeiro trimestre de 2007, tal contrato nos proporcionou uma receita de R\$1.577 mil. | Acionista Controlador | - | 15/02/2006 | Indeterminado | - | - | - |