

MULTIPLAN COMPRA TERRENO DE 12 MIL M² ANEXO AO PARKSHOPPING SÃO CAETANO

Rio de Janeiro, 19 de junho de 2013 – A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (BM&FBOVSPA: MULT3) anuncia a compra de um terreno de 11,6 mil m² em São Caetano do Sul, estado de São Paulo, área contígua ao ParkShoppingSãoCaetano.

Este terreno possui potencial construtivo equivalente a sete vezes o seu tamanho, e poderá ser utilizado para desenvolvimentos de torres comerciais e/ou expansão do shopping center. O terreno foi adquirido por R\$46,9 milhões. Com esta aquisição, a Multiplan aumenta seu estoque de terrenos para desenvolvimentos futuros, de 619 mil para 631 mil m², ampliando as oportunidades de crescimento na região bem como a sua presença em uma das áreas urbanas de maior desenvolvimento no País. Além da nova área, o ParkShoppingSãoCaetano já nasceu com a previsão de uma segunda fase que compreende uma área para expansão de 13,4 mil m² e a construção de quatro torres comerciais.

O ParkShoppingSãoCaetano, inaugurado em novembro de 2011, foi reconhecido em 2012 como o terceiro melhor shopping center paulista pelo jornal O Estado de São Paulo. Com infraestrutura completa de compras, serviços e entretenimento, o shopping está localizado no Espaço Cerâmica, o primeiro bairro projetado da região, uma área de 300 mil m² totalmente planejada e sustentável que reúne moradia, trabalho e lazer.

Armando d'Almeida Neto

Vice Presidente e Diretor de Relações com Investidores



Disclaimer: Os leitores/investidores devem estar cientes de que muitos fatores podem afetar nossos resultados fazendo com que sejam materialmente diferentes das projeções contidas nesse comunicado. A companhia não está obrigada a atualizar tais afirmações. As projeções referem-se a eventos futuros que podem ou não vir a ocorrer. Nossa futura situação financeira, resultados operacionais, participação de mercado e posicionamento competitivo podem diferir substancialmente daqueles expressos ou sugeridos em tais projeções. Muitos dos fatores e valores que estabelecem esses resultados estão fora do controle ou expectativa da companhia. O leitor/investidor não deve se basear exclusivamente nas informações acima para tomar decisões com relação à negociação de valores mobiliários de emissão da Multiplan.

RI – Multiplan
Tel: (21) 3031-5200
Fax: (21) 3031-5322

Endereço: Av. das Américas, 4.200
Bloco 2 - Sala 501 Duplex
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro
CEP: 22640-102



Índice Brasil **IBRX**

Índice Imobiliário **IMOB**

Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada **IGC**

Índice de Ações com Tag Along Diferenciado **ITAG**

Índice Small Cap **SMLL**