

MULTIPLAN ANUNCIA ACORDO PARA O DESENVOLVIMENTO DE UM NOVO SHOPPING CENTER NO PARQUE GLOBAL, EM SÃO PAULO

Rio de Janeiro, 24 de junho de 2014 – A MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A. (BM&FBOVESPA: MULT3) anuncia que celebrou com a BNI Empreendimentos e Participações S.A. e sua afiliada um acordo de permuta de um terreno de 111 mil m² para o desenvolvimento de um novo shopping center, no Parque Global, projeto multiuso localizado na Av. Marginal do Rio Pinheiros, zona sul da cidade de São Paulo.

A Multiplan planeja, no terreno, o desenvolvimento de um shopping center com potencial construtivo de aproximadamente 80 mil m² de Área Bruta Locável (ABL), incluindo futuras expansões. O acordo contempla ainda o possível desenvolvimento de torres comerciais e residenciais integradas ao shopping center, sujeito a licenciamentos futuros.

O complexo Parque Global conta também com cinco edifícios residenciais aprovados, dos quais três já lançados, além da previsão de desenvolvimento de outro projeto multiuso, conforme masterplan divulgado no lançamento do Parque Global. Uma futura linha do metrô, metrô de São Paulo, já em construção, terá uma estação interligando o Parque Global a outras regiões da cidade.

No estado de São Paulo, a Multiplan detém e administra sete shopping centers, sendo três na capital. Com o novo projeto, reforça ainda mais sua presença no mais importante centro econômico do país.

Armando d’Almeida Neto

Vice Presidente e Diretor de Relações com Investidores



Área do projeto a ser desenvolvido pela Multiplan (em vermelho)



Ilustração artística do projeto preliminar – sujeito a modificação sem aviso prévio

Disclaimer: Os leitores/investidores devem estar cientes de que muitos fatores podem afetar nossas estratégias de desenvolvimento fazendo com que sejam materialmente diferentes das expectativas contidas nesse comunicado. O projeto e respectivas informações acima dependem de eventos fora do controle da Companhia, os quais podem ou não vir a ocorrer. O leitor/investidor não deve se basear exclusivamente nas informações acima para tomar decisões com relação à negociação de valores mobiliários de emissão da Companhia. A Companhia não está obrigada a divulgar e atualizar o status do projeto, assim como as informações acima referidas.

RI – Multiplan
Tel: (21) 3031-5200
Fax: (21) 3031-5322

Endereço: Av. das Américas, 4.200
Bloco 2 - Sala 501 Duplex
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro
CEP: 22640-102

 **MULT3**
NÍVEL 2
BM&FBOVESPA

 **IBRX**
Índice Brasil

 **IMOB**
Índice Imobiliário

 **IGC**
Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada

 **ITAG**
Índice de Ações com Tag Along Diferenciado

 **MLCX**
MidLarge Cap