



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

CNPJ/MF n.º 07.816.890/0001-53

NIRE n.º 33.3.0027840-1

AVISO AOS DEBENTURISTAS

**ANÚNCIO DO RESGATE ANTECIPADO FACULTATIVO DA TOTALIDADE
DAS DEBÊNTURES SIMPLES DA 2ª EMISSÃO**

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“Companhia”) comunica aos titulares de debêntures de sua segunda emissão pública de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária (“Debêntures” e “Segunda Emissão”, respectivamente), que, nos termos da Cláusula 5.1.1 do “Instrumento Particular de Escritura de Emissão da 2ª (Segunda) Emissão de Debêntures Simples, não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, para Distribuição Pública com Esfoços Restritos de Colocação, da Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A.” (“Escritura de Emissão”), conforme aditado em 3 de outubro de 2011, realizará, em 15 de outubro de 2014, o resgate antecipado facultativo da totalidade das Debêntures em circulação no âmbito da Segunda Emissão (“Resgate Antecipado Facultativo”).

O valor a ser pago aos titulares das Debêntures, a título de Resgate Antecipado Facultativo, será equivalente ao saldo devedor do Valor Nominal Unitário das Debêntures em circulação, acrescido da Remuneração, calculada *pro rata temporis* desde a data de pagamento de remuneração imediatamente anterior até a data do efetivo pagamento (“Valor de Resgate”), acrescido de prêmio, incidente sobre o Valor de Resgate, calculado *pro rata temporis* desde a data do pagamento do resgate antecipado até a Data de Vencimento, conforme fórmula descrita na Cláusula 5.1.1 da Escritura de Emissão.

O pagamento do Valor de Resgate será realizado utilizando-se os procedimentos adotados pela CETIP S.A. – Mercados Organizados (“CETIP”). As Debêntures que não estiverem custodiadas junto à CETIP terão os seus pagamentos realizados pela Itaú Corretora de Valores S.A. e Itaú Unibanco S.A., Agente Escriturador e Banco Mandatário das Debêntures, respectivamente.

Rio de Janeiro, 6 de outubro de 2014.

MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente e de Relações com Investidores