



FATO RELEVANTE

MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., com sede na Av. das Américas n.º 4.200 - Bloco 2, sala 501, Barra da Tijuca, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 07.816.890/0001-53, comunica aos acionistas e ao mercado que o Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada no dia 11 de novembro de 2008, aprovou o programa de recompra de ações de emissão da Companhia, para permanência em tesouraria e posterior cancelamento ou alienação, inclusive para atender ao exercício de opções outorgadas no âmbito do Plano de Opção de Compra de Ações da Companhia, nos seguintes termos:

(a) Objetivo da Companhia na operação: O programa tem por objetivo aplicar recursos disponíveis da Companhia de forma a maximizar a geração de valor para o acionista;

(b) Quantidade de ações a serem adquiridas: até 3.696.023 (três milhões, seiscentas e noventa e seis mil e vinte e três) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, de emissão da Companhia, sem redução de seu capital social, para manutenção em tesouraria, cancelamento e/ou posterior alienação, podendo ainda ser utilizadas para atender ao eventual exercício de opções no âmbito dos Planos de Opção de Compra de Ações da Companhia, montante este que representa, na presente data, 9,98% do total de 37.032.097 (trinta e sete milhões, trinta e dias mil e noventa e sete) ações ordinárias em circulação no mercado, nos termos do artigo 5º da Instrução CVM n.º 10/80;

(c) Prazo máximo para aquisição das ações: O prazo para a recompra das ações é de 365 dias, vigorando a partir de 11/11/2008; e

(d) Instituições financeiras para atuar como intermediárias na aquisição das ações: As operações de aquisição serão realizadas a preço de mercado no pregão da Bolsa de Valores de São Paulo – BOVESPA, com intermediação das seguintes instituições financeiras: (a) Bradesco S/A Corretora de Títulos e Valores Mobiliários, com endereço na Rua Álvares Penteado, n.º 151, São Paulo, SP; (b) Credit Suisse Brasil S.A. CTVM, com endereço na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.064, 13º andar, São Paulo, SP; (c) Itaú Corretora de Valores S.A., com endereço na Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira, n.º 707, 15º andar, São Paulo, SP; (d) UBS Pactual Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., com endereço na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 3729, 10º andar, São Paulo, SP.

Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2008.

Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A.

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente e de Relações com Investidores