



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Liquidação da 6ª Emissão de Debêntures da Multiplan

A **Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A.** ("Companhia"), em continuidade ao comunicado ao mercado divulgado em 30 de abril de 2018, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 6 de junho de 2018, foi liquidada a 6ª emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, em série única, da espécie quirografária, com valor global total de R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais), através da distribuição pública com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução CVM nº 476/2009 ("Emissão", "Debêntures" e "Oferta").

A Emissão, com data de 10 de maio de 2018, vencimento em parcela única ao final de 6 (seis) anos, e pagamento de remuneração semestral, obteve rating brAAA pela Standard & Poor's.

Durante o procedimento de *bookbuilding*, a demanda pelas Debêntures superou o montante de 3 (três) vezes o valor ofertado, atingindo um volume de aproximadamente R\$ 1,024 bilhão, o que contribuiu para a redução da taxa de remuneração inicial de 108,75% do CDI para a taxa final de 107,25% do CDI.

A Oferta teve como coordenadores os bancos BTG Pactual, Bradesco BBI, Itaú BBA e Santander.

Rio de Janeiro, 11 de junho de 2018.

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores