

**CONTRATOS COM O MESMO GRUPO**

| ITEM | CONTRATOS COM O MESMO GRUPO<br>OBJETOS E CARACTERISTICAS DO CONTATO   | VINCULO COM<br>A CIA  | VALOR ORIGINAL                 |            | DATA DE<br>VENCIMENTO<br>OU PRAZO | CONDIÇÕES DE<br>RESCISÃO OU DE<br>TERMINO | SALDO REMANESCENTE |                          |
|------|---|---|--------------------------------|------------|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------------|
|      |   |   | R\$ MIL                        | DATA       |                                   |   | R\$ MIL            | DATA                     |
| 01   | Aditivo ao acordo firmado com o Sr Jose Isaac Peres em 09/06/2006 formalizando a prestação de serviços de Diretor Presidente da Companhia com remuneração anual fixada em R\$ 1.200 mil ao ano. Pagos mensalmente em parcelas iguais.   | Acionista<br>Controlador<br>Indireto e<br>Administrador       | 11.912                         | 06/07/2007 | 08/06/2011                        | -   | 4.300              | O8 de janeiro de<br>2008 |
| 02   | Opção de Compra de 1.497.773 Ações Ordinárias de Emissão da Companhia concedida ao Sr. José Isaac Peres. A opção de compra concedida será integralmente exercível a partir de 180 dias após a conclusão da Oferta Inicial, ou seja a partir de 26 de fevereiro de 2008, a um preço de R\$ 9,80 por ação (corrigido monetariamente pelo IPCA até a data do seu efetivo exercício). | Acionista<br>Controlador<br>Indireto e<br>Administrador       | -                              | 06/07/2007 | -                                 | -   | -                  | -                        |
| 03   | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no BHShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante os nove primeiros meses de 2007 somaram R\$ 118 mil.                       | Pessoa Jurídica<br>ligada a nosso<br>acionista<br>controlador | 8% do<br>faturamento<br>mensal | 31/03/2002 | 07 anos                           | -   | -                  | -                        |
| 04   | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no MorumbiShopping firmado com Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante os nov e primeiros meses de 2007 somaram R\$ 262 mil.                    | Pessoa Jurídica<br>ligada a nosso<br>acionista<br>controlador | 8% do<br>faturamento<br>mensal | 16/12/2002 | 07 anos                           | -   | -                  | -                        |
| 05   | Contrato de Locação de loja de loja comercial (Hot Zone) localizada no BarraShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante os nove primeiros meses de 2007 somaram R\$ 339 mil.           | Pessoa Jurídica<br>ligada a nosso<br>acionista<br>controlador | 8% do<br>faturamento<br>mensal | 20/08/2003 | 10 anos                           | -   | -                  | -                        |
| 06   | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no ParkShoppingBarigui firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante os nove primeiros meses de 2007 somaram R\$ 129 mil.             | Pessoa Jurídica<br>ligada a nosso<br>acionista<br>controlador | 8% do<br>faturamento<br>mensal | 20/08/2003 | 07 anos                           | -   | -                  | -                        |

| ITEM | CONTRATOS COM O MESMO GRUPO<br>OBJETOS E CARACTERISTICAS DO CONTATO   | VINCULO COM<br>A CIA                                 | VALOR ORIGINAL           |            | DATA DE<br>VENCIMENTO<br>OU PRAZO | CONDIÇÕES DE<br>RESCISÃO OU DE<br>TERMINO | SALDO REMANESCENTE |            |
|------|---|--|--------------------------|------------|-----------------------------------|---|--------------------|------------|
|      |   |  | R\$ MIL                  | DATA       |                                   |   | R\$ MIL            | DATA       |
| 07   | Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no ParkShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detida pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante os nove primeiros meses de 2007 somaram R\$ 431 mil.  | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador | 8% do faturamento mensal | 01/01/2007 | 05 anos                           | -   | -                  | -          |
| 08   | Contrato de Locação de loja Comercial(Hot Zone) localizada no RibeirãoShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante os nove primeiros meses de 2007 somaram R\$ 84 mil.  | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador | 8% do faturamento mensal | 01/01/2005 | 07 anos                           | -   | -                  | -          |
| 09   | Instrumento Particular de Confissão de Dívida firmado entre Multishopping Empreendimentos Imobiliários S/A. (credora) e WP Empreendimentos e Participações Ltda. (devedora), sociedade em cujo capital o Sr. Manasses Wilson Peres, irmão do Sr. José Isaac Peres, detém mais de 90% do capital social. O saldo da dívida é atualizado pelo IGP-DI + 12% a.a.   | Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador | 327,9                    | 01/11/2005 | Indeterminado                     | -   | 1,067              | 30/09/2007 |
| 10   | Contrato da sociedade e Conta de Participação firmado com a Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A.(sócio ostensivo). Os sócios aportaram inicialmente um valor total de R\$ 2.503,4 mil na proporção de suas participações. Detemos 98% do capital social da sociedade (Sociedade em Conta de Participação Royal Green), na qualidade de sócio participante, e a Multiplan Planejamento Participação e Administração S/A.Parcela correspondente a 2%. Os resultados apurados são divididos proporcionalmente entre os sócios. Durante os nove primeiros meses de 2007, tal contrato nos proporcionou uma receita de R\$ 3.833 mil. | Acionista Controlador                                | -                        | 15/02/2006 | Indeterminado                     | -   | -                  | -          |

