

CONTRATOS COM O MESMO GRUPO

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETOS E CARACTERISTICAS DO CONTATO	VINCULO COM A CIA	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TERMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ MIL	DATA			R\$ MIL	DATA
01	Aditivo ao acordo firmado com o Sr Jose Isaac Peres em 09/06/2006 formalizando a prestação de serviços de Diretor Presidente da Companhia com remuneração anual fixada em R\$ 1.200 mil ao ano. Pagos mensalmente em parcelas iguais.	Acionista Controlador Indireto e Administrador	11.912	06/07/2007	08/06/2011	-	3.000	31/12/2008
02	Opção de Compra de 1.497.773 Ações Ordinárias de Emissão da Companhia concedida ao Sr. José Isaac Peres. A opção de compra concedida será integralmente exercível a partir de 180 dias após a conclusão da Oferta Inicial, ou seja a partir de 26 de fevereiro de 2008, a um preço de R\$ 9,80 por ação (corrigido monetariamente pelo IPCA até a data do seu efetivo exercício).	Acionista Controlador Indireto e Administrador	-	06/07/2007	-	-	-	-
03	Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no BShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o ano de 2008 somaram R\$ 181 mil.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	31/03/2002	07 anos	-	23	31/12/2008
04	Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no MorumbiShopping firmado com Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a titulo de aluguel durante o ano de 2008 somaram R\$ 386 mil.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	16/12/2002	07 anos	-	36	31/12/2008
05	Contrato de Locação de loja de loja comercial (Hot Zone) localizada no BarraShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o ano de 2008 somaram R\$ 488 mil.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	20/08/2003	10 anos	-	46	31/12/2008
06	Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no ParkShoppingBarigui firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a titulo de aluguel durante o ano de 2008 somaram R\$ 203 mil.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	20/08/2003	07 anos	-	22	31/12/2008

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETOS E CARACTERISTICAS DO CONTATO	VINCULO COM A CIA	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TERMINO	SALDO REMANESCENTE	
			R\$ MIL	DATA			R\$ MIL	DATA
07	Contrato de Locação de loja comercial (Hot Zone) localizada no ParkShopping firmado com a Divertplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detida pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o ano de 2008 somaram R\$ 613 mil.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	01/01/2007	05 anos	-	71	31/12/2008
08	Contrato de Locação de loja Comercial(Hot Zone) localizada no RibeirãoShopping firmado com a Divetplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. Os valores recebidos a título de aluguel durante o ano de 2008 somaram R\$ 170 mil.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	01/01/2005	07 anos	-	25	31/12/2008
09	Contrato de Locação de loja Comercial(Hot Zone) localizada no BarraShoppingSul firmado com a Divetplan Comércio e Indústria Ltda. (locatária), sociedade cujo o capital social é 99% detido pela Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A. A previsão de início o contrato de aluguel é novembro de 2008, data que está prevista a inauguração do BarraShoppingSul.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	8% do faturamento mensal	22/11/2007	10 anos	-	-	31/12/2008
10	Instrumento Particular de Confissão de Dívida firmado entre Multishopping Empreendimentos Imobiliários S/A. (credora) e WP Empreendimentos e Participações Ltda. (devedora), sociedade em cujo capital o Sr. Manasses Wilson Peres, irmão do Sr. José Isaac Peres, detém mais de 90% do capital social. O saldo da dívida é atualizado pelo IGP-DI + 12% a.a.	Pessoa Jurídica ligada a nosso acionista controlador	327,9	01/11/2005	Indeterminado	-	1.687	31/12/2008
11	Contrato da sociedade e Conta de Participação firmado com a Multiplan Planejamento Participações e Administração S/A.(sócio ostensivo). Os sócios aportaram inicialmente um valor total de R\$ 2.503,4 mil na proporção de suas participações. Detemos 98% do capital social da sociedade (Sociedade em Conta de Participação Royal Green), na qualidade de sócio participante, e a Multiplan Planejamento Participação e Administração S/A.Parcela correspondente a 2%. Os resultados apurados são divididos proporcionalmente entre os sócios. Durante o ano de 2008, tal contrato nos proporcionou uma receita de R\$ 26.566 mil.	Acionista Controlador	-	15/02/2006	Indeterminado	-	-	-

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETOS E CARACTERISTICAS DO CONTATO	VINCULO COM A CIA	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TERMINO	SALDO REMANESCENTE	
							R\$ Mil	DATA
12	Contrato de Mútuo firmado entre a Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A e o Condomínio Pró-Indiviso New York City Center, para atender às suas necessidades de capital de giro, com limite de crédito de R\$ 690. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação de 105% do CDI. e a amortização ocorre em 24 parcelas mensais a partir de janeiro de 2008.	Condomínio Pro-Indiviso, no qual a Companhia possui participação	416	24/09/2007	02 anos	-	510	31/12/2008
13	Contrato de Mútuo firmado entre a Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A e o Condomínio Pró-Indiviso do Ribeirão Shopping, para atender às suas necessidades de capital de giro, com limite de crédito de R\$ 441. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação de 110% do CDI. e a amortização ocorre em 12 parcelas mensais a partir de janeiro de 2009.	Condomínio Pro-Indiviso, no qual a Companhia possui participação	177	21/07/2008	01 ano	-	711	31/12/2008
14	Contrato de Mútuo firmado entre a Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A e o Condomínio ParkShopping, para atender às suas necessidades de capital de giro, com limite de crédito de R\$ 1.200. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação de 110% do CDI. e a amortização ocorre em 48 parcelas mensais a partir de janeiro de 2009.	Condomínio Pro-Indiviso, no qual a Companhia possui participação	1,200	20/08/2008	04 anos	-	2.091	31/12/2008
15	Adiantamentos realizados pela Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A para o Parkshopping Barigui, para atender às suas necessidades de capital de giro. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação do IGP-DI mais 12% a.a. e a amortização ocorre em 60 parcelas mensais a partir de março de 2007.	Condomínio Pro-Indiviso, no qual a Companhia possui participação	800 200	04/12/2003 14/01/2004	05 anos	-	1.198	31/12/2008
16	Adiantamentos concedidos a Associação dos Lojistas do Barra Shopping Sul no montante total de R\$ 4.800 para atender às suas necessidades de capital de giro. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação de 135% do CDI e o montante de R\$ 2.800 será restituído em 48 parcelas mensais a partir de janeiro de 2010 e o montante de R\$ 2.000 em 12 parcelas mensais a partir de janeiro de 2009.	Associação dos Lojistas do Barra Shopping Sul	4.800	Janeiro de 2009	04 anos	-	4.547	31/12/2008

ITEM	CONTRATOS COM O MESMO GRUPO OBJETOS E CARACTERISTICAS DO CONTATO	VINCULO COM A CIA	VALOR ORIGINAL		DATA DE VENCIMENTO OU PRAZO	CONDIÇÕES DE RESCISÃO OU DE TERMINO	SALDO REMANESCENTE	
							R\$ Mil	DATA
17	Adiantamentos concedidos ao condomínio do Barra Shopping, para atender às suas necessidades de capital de giro. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação de 135% do CDI e será restituído em 36 parcelas mensais a partir de janeiro de 2009.	Condomínio Pro-Indiviso, no qual a Companhia possui participação	1.800	Janeiro de 2009	03 anos	-	1.902	31/12/2008
18	Adiantamentos concedidos ao condomínio Barra Shopping Sul, para atender às suas necessidades de capital de giro. O saldo devedor é atualizado mensalmente pela variação de 135% do CDI. e será restituído em 24 parcelas mensais a partir de janeiro de 2009.	Condomínio Pro-Indiviso, no qual a Companhia possui participação	960	Janeiro de 2009	02 anos	-	1.042	31/12/2008