



COMUNICADO

STANDARD & POOR'S ELEVA RATING DE CRÉDITO CORPORATIVO DA MULTIPLAN NA ESCALA NACIONAL PARA BrAA+

MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A., com sede na Avenida das Américas n.º 4.200 - Bloco 2, sala 501, Barra da Tijuca, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 07.816.890/0001-53, vem a público informar que a Standard & Poor's reavaliou os seus ratings de crédito corporativo da Empresa, elevando de brAA para brAA+ na escala nacional Brasil, e mantendo em BB+ na escala global, com perspectiva estável. O rating de emissão das debêntures da Companhia, com vencimento em 2011, também foi elevado de brAA para brAA+.

Rio de Janeiro, 1º de julho de 2010

Multiplan Empreendimentos Imobiliários S.A.

Armando d'Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente e de Relações com Investidores