

MULTIPLAN PLANEJA EXPANSÃO NO COMPLEXO RIBEIRÃO SHOPPING E ADQUIRE TERRENO DE 11,2 MIL M²

Rio de Janeiro, 14 de abril de 2011 – A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (BM&FBOVESPA: MULT3), em linha com sua estratégia de crescimento, comunica que no dia 12 de abril adquiriu um terreno de 11.217 m² ao lado do RibeirãoShopping, na cidade de Ribeirão Preto, estado de São Paulo.

Localizado na Avenida Presidente Vargas, uma das principais avenidas da cidade, o terreno tem um potencial de construção de até 56.085 m² para o desenvolvimento de projetos imobiliários comerciais e residenciais, e foi adquirido pelo valor de R\$ 33 milhões, com 86,4 % do valor financiado em 60 meses. Com esta nova área o Complexo RibeirãoShopping passará a ter 246.258 m² de área total, que permitirão o desenvolvimento de novos projetos no longo prazo.

Celebrando este ano o 30º aniversário do RibeirãoShopping, a Multiplan dará início a uma nova etapa no amplo processo de expansão do Complexo, com ênfase na estratégia multiuso, aumentando a oferta de lojas e agregando novos projetos de prédios comerciais e residenciais de alto luxo, tornando o Complexo RibeirãoShopping ainda mais completo.

Armando d'Almeida Neto

Vice Presidente e Diretor de Relações com Investidores

Complexo RibeirãoShopping



Disclaimer: Este comunicado é apenas um indicativo de uma intenção da Empresa em desenvolver os projetos mencionados. Esta nota não define um compromisso de início de obras, pois essa decisão tem por base o alcance de metas, que, se não forem atingidas, o projeto poderá ter suas obras proteladas e até mesmo canceladas. Muitos dos fatores e valores que estabelecem esses resultados estão fora do controle ou expectativa da companhia. O leitor/investidor não deve se basear exclusivamente nas informações acima para tomar decisões com relação à negociação de valores mobiliários de emissão da Multiplan.

RI – Multiplan
Tel: (21) 3031-5200
Fax: (21) 3031-5322

Endereço: Av. das Américas, 4.200
Bloco 2 - Sala 501 Duplex
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro
CEP: 22640-102

 **MULT3**
NÍVEL 2
BM&FBOVESPA

 **IBRX**
Índice Brasil
Imobiliário

 **IGC**
Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada

 **ITAG**
Índice de Ações com Tag Along Diferenciado

 **SMLL**
Índice Small Cap

Email: ri@multiplan.com.br

Website: www.multiplan.com.br/ri