

## MULTIPLAN ANUNCIA PLANO MASTER DE DESENVOLVIMENTO DO COMPLEXO RIBEIRÃO SHOPPING COM TRÊS EXPANSÕES E OITO NOVOS EMPREENDIMENTOS

Rio de Janeiro, 20 de junho de 2011 – A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (BM&FBOVESPA:MULT3), em linha com sua estratégia de crescimento e em comemoração aos 30 anos do RibeirãoShopping, anuncia o plano master para desenvolver expansões e uma série de empreendimentos integrados ao Shopping Center, na cidade de Ribeirão Preto, estado de São Paulo.

Os projetos serão desenvolvidos em etapas e contemplam três novas expansões para o RibeirãoShopping, cuja Área Bruta Locável poderá crescer mais de 32 mil m<sup>2</sup>, um aumento de cerca de 45% na ABL do Shopping Center. Além do Centro Profissional RibeirãoShopping, edifício comercial totalmente vendido e já em construção, o plano master prevê o desenvolvimento nos próximos anos de quatro edifícios residenciais de alto luxo que somam 86 mil m<sup>2</sup> de área privativa para venda, uma nova torre comercial com 19,2 mil m<sup>2</sup>, e ainda um apart-hotel e dois hotéis de alto padrão.

O RibeirãoShopping ganhará também um deck-parking para 1.200 vagas cobertas, um centro de convenções e uma academia, interligados ao Shopping Center. Mais detalhes sobre os projetos assim como as datas de lançamento serão divulgadas oportunamente pela Multiplan.

**Armando d'Almeida Neto**

Vice Presidente e Diretor de Relações com Investidores

### Complexo RibeirãoShopping – Perspectiva Futura



**1** Sexta expansão do RibeirãoShopping, com 4.200 m<sup>2</sup> de ABL

**3** Deck Parking com 1.200 vagas, centro de eventos, academia e hotel de alto padrão

**5** Hotel de alto padrão, apart-hotel, e edifício corporativo com 19.200 m<sup>2</sup>

**7** Quatro torres residenciais de alto padrão, com 86.000 m<sup>2</sup> de área privativa

**2** Sétima expansão do RibeirãoShopping, com 4.000 m<sup>2</sup> de ABL

**4** Oitava expansão do RibeirãoShopping, com 17.000 m<sup>2</sup> de ABL e 1.000 vagas

**6** Centro Profissional RibeirãoShopping, 100% vendido com entrega prevista para 4T12

**Disclaimer:** Este comunicado é apenas um indicativo de uma intenção da Empresa em desenvolver os projetos mencionados. A foto é meramente ilustrativa, pelo que o projeto poderia ser modificado no todo ou parcialmente, a critério da Companhia. Esta nota não define um compromisso de início de obras, pois essa decisão tem por base o alcance de metas, que, se não forem atingidas, o projeto poderá ter suas obras proteladas e até mesmo canceladas. Muitos dos fatores e valores que estabelecem esses resultados estão fora do controle ou expectativa da companhia. O leitor/investidor não deve se basear exclusivamente nas informações acima para tomar decisões com relação à negociação de valores mobiliários de emissão da Multiplan.

**RI – Multiplan**  
Tel: (21) 3031-5200  
Fax: (21) 3031-5322

**Endereço:** Av. das Américas, 4.200  
Bloco 2 - Sala 501 Duplex  
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro  
CEP: 22640-102

**MULT3**  
NÍVEL 2  
BM&FBOVESPA

Índice Brasil **IBRX**

Índice Imobiliário **IMOB**

Índice de Ações com Governança Corporativa Diferenciada **IGC**

Índice de Ações com Tag Along Diferenciado **ITAG**

Índice Small Cap **SMLL**